



Communicatie Commissie Rhenoy

Dorpsstraat 5c
4152 EM RHENOY
T. 0345-681547
E. vdorst01@xs4all.nl

Aan:
Mevrouw Annelies Brand Boom
Mevrouw Wieneke Buurman
De heer Ron Kramer

6 december 2011

Notulen overleg Gem. Geldermalsen/ Comm.Comm.Rhenoy.

D.D. 6 december 2011, aanvang 20.00 uur in De Betuwe Poort in Rhenoy

Aanwezig: Mevr. Wieneke Buurman wethouder
De heer Ron Kramer hoofd afd. Ruimtelijk Beheer
De heer René Bakker voorzitter CCRh
De heer Chris van Dorst secretaris CCRh
De heer Jacques Westbroek lid notulist CCRh
De heer Richard Lenters lid CCRh
De heer Anton Verstegen lid CCRh
De heer Ruut Nieuwenhuis lid CCRh & financiën
Mevr. Trudy de Kroon lid CCRh

Afwezig: Mevrouw Brand en Rutger van Stappershoef

Opening van de vergadering door René Bakker.

Notulen vorige vergadering 13 september 2011.

Chris, een aantal punten uit deze notulen zijn niet beantwoord door mevrouw Brand. Het gaat over een vraag betreffende woningbouw en over het dorpsplan. Over met name dat laatste hebben we vanuit Geldermalsen helemaal niets meer gehoord sinds de beslissing is genomen om ook Rhenoy in te schakelen als pilot. Deze vragen worden nu door mevrouw Buurman beantwoord, we horen o.a. dat het totale budget dat is uitgetrokken voor de drie dorpen / pilots € 50.000,00 is, dat is hetzelfde bedrag dat men eerst voor twee dorpen wilde besteden, nu moeten dus drie dorpen het bedrag met elkaar delen.

De heer Kramer heeft moeite met een bepaalde zinsnede in de notulen, deze zinsnede zou verkeerd kunnen worden uitgelegd als men het leest op onze website. Afsproken dat vanaf dit moment de CCRh de gemeente een week de tijd geeft om op onderdelen in het verslag te reageren, na deze week plaatsen wij het op de www.Rhenoy.info. Vervolgens worden de notulen goedgekeurd.

Actielijst:

Asfalteren van de Lingedijk e.o. na de werkzaamheden van Vitens. De grond moet nu inklinken en moet voor mei worden geasfalteerd mede i.v.m. wielerronde. De gemeente stuurt de verantwoordelijke aannemer hiervoor aan.

Het witte bord met wapen en bijzonderheden van Rhenoy is verdwenen na de renovatie van de Dorpsstraat, is dit opgeslagen of gestolen? De heer Kramer gaat dit uitzoeken.

Publicatie overleg zie bovenstaande opmerking. Voortaan eerst een pauze van een week alvorens het verslag op de site komt.

Knelpunten wateroverlast, overstort Rhenoy. Anton Verstegen heeft een schetstekening gemaakt voor een betere oplossing van het wateroverlast probleem in bepaalde delen van ons dorp. Het is wellicht een bruikbare suggestie die door de heer Kramer wordt meegenomen in het overleg met zijn collega. Bij Dorpsstraat 5a is de sloot schoongemaakt, maar de duiker die er niet zichtbaar ligt zit nu dicht. De heer Kramer onderzoekt dit.

Noodzakelijke buitenverlichting Bloeiende Betuwe, De gemeente heeft er geen geld voor. Het is nu aangekaart bij Stichting Fluvium en BSO, eventueel ook Oranjefonds met NL Doet.

Snelheidshandhaving Dorpsstraat. Het matrixbord heeft technisch goed gewerkt, de gereden snelheid is duidelijk minder. Het bord heeft 500 eenheden per etmaal geregistreerd die gemiddeld 40 km per uur reden. De CCRh verzoekt om de volgende keer het matrixbord aan andere zijde van de Dorpsstraat te plaatsen. Belijning van 30 km op wegdek is in overleg, als dit doorgaat wordt de belijning aangebracht in het voorjaar. Vastleggen vergaderdata voor 2012: De heer Kramer overlegt met mevrouw Brand welke data zij willen vastleggen in resp.: maart/juni/september en december 2012. De heer Kramer geeft dit voor 15 januari door aan de CCRh. De dinsdagavond komt als vergaderavond te vervallen, omdat op die avond in 2012 steeds commissie en raadsvergaderingen zullen worden gehouden. De CCRh geeft aan dat in dat geval hun voorkeur uitgaat naar de woensdagavond.

Status Dorpsplan

Rutger van Stappershoef is de aanjager van dit project. Inmiddels is er overleg geweest tussen hem, Trudy en de Vereniging Voor Kleine Kernen, deze vereniging zal het gehele traject gaan begeleiden. De noodzakelijke werkgroep, samengesteld vanuit een doorsnee van de Rhenoyse bevolking, is praktisch helemaal rond inclusief een gemotiveerde voorzitter.

Het plan is om in januari te starten met een officiële kick off van het Dorpsplan Rhenoy. Vanwege het officiële karakter graag met wethouder mevrouw Brand én met de nieuwe burgemeester. Wieneke Buurman bespreekt dit.

Ook is nog duidelijkheid gewenst over het te besteden budget en de verantwoording ervan. De voorkeur van Rhenoy gaat uit naar het budget zelf beheren.

Status nieuwbouw Rhenoy

Het overleg tussen de gemeente en de ontwikkelaar AM Wonen is opgestart. Er vindt overleg plaats over de te bouwen 40 + 40 woningen, het plan, de fasering en de mix van woningen, goedkoop, midden en duur segment. AM moet met een voorstel komen.

De bestemmingsplan procedure wordt in gang gezet, duurt ongeveer een jaar.

Het bestemmingsplan wordt aangevraagd voor 80 woningen, de gemeente is verantwoordelijk voor dit plan. De exploitatieovereenkomst geldt voor AM Wonen en grondeigenaar, met goedkeuring gemeente.

De grondsanering is de verantwoordelijkheid van de grondeigenaar en de ontwikkelaar. De CDA-fractie in de Provinciale Staten van Gelderland heeft in verschillende media en in brieven gericht aan de CDA-raadsfractie van Geldermalsen én aan de CCRh aangegeven zich sterk te maken voor subsidiëring van de sanering van het vervuilde Story terrein.

De planning is om in 2013 te gaan bouwen.

Rouwcentrum De Einder

Inwoners van de Rhenoyseweg willen geen ontsluiting/ingang van het rouwcentrum aan de Rhenoyseweg. I.v.m. mogelijke parkeer overlast voor omwonenden, bovendien is het niet prettig om continu rouwstoeten door het dorp te zien komen.

De voorkeur gaat uit naar een ingang aan de secundaire weg van de provinciale weg. Daar ondervindt niemand er enige hinder van.

Er zijn meerdere bezwaarschriften van bewoners Rhenoyseweg ingediend die 13 december door een bezwaarcommissie worden behandeld.

Ook de CCRh heeft hierover op 10 november een brief gestuurd naar het college. Hierop hebben tot dusver alleen een ontvangstbevestiging gehad maar geen inhoudelijke reactie, ook geen uitnodiging om naar de hoorzitting bezwaarschriften te komen. De heer Kramer zoekt dit uit.

Bij de aanleg van een groot parkeerterrein is ook de handhaving van een fraai dorpsaanzicht een zeer belangrijk item.

Onderlinge Communicatie tussen de CCRh en de Gemeente Geldermalsen.

Het antwoord van mevrouw Buurman hierop is dat de communicatie beter gaat maar steeds verder verbeterd kan worden. Bovendien is er telefoon en mail dus eenvoudig om elkaar te spreken indien nodig.

Rondvraag

Jacques , tijdens ons laatste gesprek op 21-11 met Petra Murre en Wieneke Buurman hebben wij om een antwoord gevraagd op de brief van onze juridisch adviseur Ravenschoot. Het antwoord van mevrouw Buurman hierop is dat door de uitspraak van de raad deze brief niet meer relevant is en dat er daarom ook geen antwoord op is gekomen.

Rene sluit vergadering