



Communicatie Commissie Rhenoy

Dorpsstraat 5c
4152 EM RHENOY
T. 0345-681547
E. ccrh@rhenoy.info

Aan:

De heer Ronald van Meygaarden
De heer Niko Wiendels
De heer Ron Kramer

12 december 2012

Notulen overleg Gemeente Geldermalsen/ Comm.Comm.Rhenoy.
d.d. 12 december 2012, aanvang 20.00 uur in De Betuwe Poort in Rhenoy

Aanwezig:

De heer R. van Meygaarden	wethouder
De heer H. Wiendels	wethouder
De heer R. Kramer	hoofd afd. Ruimtelijk Beheer
De heer R. Bakker	voorzitter CCRh
De heer C. van Dorst	secretaris CCRh
De heer R. Nieuwenhuis	lid CCRh & financiën
De heer R. van Hensbergen	lid CCRh
De heer A. Verstegen	lid CCRh
De heer J. Westbroek	lid CCRh

Afwezig: Rutger van Stappershoef & Trudy de Kroon

Opening van de vergadering door René Bakker. Aansluitend stelt wethouder Niko Wiendels zich voor, hij is voor de eerste keer aanwezig bij ons overleg. De heer Wiendels heeft o.a. ruimtelijke ordening, toerisme en recreatie en het MFC in zijn portefeuille. Tevens is hij de direct betrokken wethouder m.b.t. de Rhenoyse bouwplannen. Tot voorkort had hij ook milieu onder zijn verantwoording maar recent heeft zijn collega Van Meygaarden dat overgenomen.

Notulen vorige vergadering op 19 september j.l.

Chris vraagt hoe de handhaving m.b.t. de Lingelandjes verloopt. Antwoord van de heer Van Meygaarden, bij de handhaving is behalve de Gemeente Geldermalsen ook het Waterschap en de Provincie betrokken, het verloopt naar wens. Vrijwel alle landeigenaren zijn inmiddels aangeschreven waarbij nu nog de nadruk ligt op het buitengebied dus de landjes buiten de dorpen. Reactie van Anton, de Stichting Waaldijk heeft geen brief gehad, de heer Van Meygaarden verzorgt dit alsnog. Vervolgens notulen goedgekeurd.

Punten actielijst:

Reconstructie N327. Jacques heeft nog geen antwoord gekregen van de Provincie over de planning van de werkzaamheden aan de Provincialeweg N327 West. De heer Kramer legt uit dat in de eerste helft van 2013 alle aansluitingen gerenoveerd worden en de weg wordt aangepast aan de nieuwe regels voor een 80 km weg. Jacques legt uit dat er momenteel geluidsarm asfalt ligt op de Provincialeweg langs Rhenoy, hij doet een dringend verzoek om dit vooral zo te laten. De heer Kramer bespreekt dat met zijn collega van de Provincie. Tevens afgesproken dat de CCRh geen contact meer opneemt met de Provincie over dit onderwerp. Als er ontwikkelingen zijn dan horen we dat vanuit Geldermalsen en als de CCRh vragen heeft kunnen wij contact opnemen met de heer De Groot van de Gemeente Geldermalsen.

Het matrix bord dat de snelheid van het verkeer registreert, wordt ook in 2013 regelmatig opgehangen op verschillende plaatsen in de Dorpsstraat. De heer Kramer informeert ons nog over de resultaten van de laatste keer dat het bord er heeft gehangen. Er kan exact worden bekeken hoeveel voertuigen er zijn gepasseerd en wat de gemiddelde snelheid ervan was. Zo kan er worden vergeleken met eerdere metingen om te zien of het effect sorteert.

Data overleg CCRh/Gem.Geldermalsen in 2013: deze vergaderingen gaan op verzoek van de heer Van Meygaarden waarschijnlijk naar de maandag. Dat is geen bezwaar voor de CCRh. Afgesproken dat de heer Van Meygaarden en de heer Kramer (of zijn opvolger) de data voor volgend jaar vastleggen in resp.: maart, juni, september en december. Uiterlijk medio januari laten zij de data aan de CCRh weten. Volgend jaar bestaat de mogelijkheid dat de heer Kramer zich na 5 jaar laat vervangen door zijn collega de heer Hugo de Groot. De Groot is op dit moment al betrokken bij het opstellen van het Dorpsplan voor Rhenoy dus vele aspecten zijn hem al bekend.

Inzicht planning onderhoudsrondes van de groenvoorziening in 2013. Komend jaar gaat de Gemeente om kosten te besparen op enkele plaatsen struiken vervangen door gras. In ons dorp zijn daarvoor enkele stroken aan de Rhenoyseweg en De Brink aangewezen tevens zal er in het buitengebied een aantal bomen worden gekapt. Op verzoek van de Dorpsplan groep gevraagd naar de planning waarop volgend jaar onderhoud wordt gepleegd aan de groenvoorzieningen in ons dorp. De heer Kramer vraagt aan de heer Hugo de Groot of deze daarover contact wil opnemen met Rutger van Stappershoef.

Toeristeninfo: In ons dorp zijn onlangs nogal wat bruinkleurige infoborden geplaatst. Ook aan het begin van ons dorp staat nu zo'n exemplaar met de verkeerd gespelde tekst Betuwsepoort. Boven dit bord stond/staat al een prima bord met daarop Betuwe Poort. Een dubbele aanduiding lijkt ons wat overbodig. De heer Van Meygaarden neemt hierover contact op met de RTB (regionaal bureau voor toerisme) zij zijn verantwoordelijk voor deze borden.

Buitenverlichting De Bloeiende Betuwe: de school is zeer content met de nieuwe buitenverlichting. Met hulp vanuit de Gemeente Geldermalsen is de verlichting nu dik in orde.

Quick Wins dorpsplan. Voorzitter dorpsplan commissie Kees Froeling heeft overleg gehad met de Gemeente. Binnenkort wordt er een thema avond belegd met inwoners en betrokken ambtenaren.

Het beschadigde hekwerk langs de sloot aan het eind van de Dorpsstraat (het puntje) zal in week 2 volgend jaar door de Gemeente Geldermalsen worden gerepareerd.

Status Dorpsplan:

zie boven, Rutger niet aanwezig dus geen verdere uitleg.

Status Nieuwbouw Plan Rhenoy Noord:

Wethouder Wiendels: nieuwbouw Rhenoy wordt nu officieel gehonoreerd. Er komt een bestemmingsplan met een geldigheidsduur van 10 jaar waarin de gefaseerde bouw van 55 woningen mogelijk wordt gemaakt . Als blijkt op termijn dat de verkoop van deze 55 huizen naar wens verloopt en ze redelijk eenvoudig worden verkocht kan er met een kleine wijziging van het bestemmingsplan verder worden gebouwd en is er geen belemmering om de resterende 25 woningen te bouwen, waarmee het totaal dan op 80 woningen uitkomt. Hierbij blijft de eerder gemaakte afspraak met de Gemeente en de grondeigenaren m.b.t. de verhouding sociale woningbouw en duurdere woningbouw gehandhaafd.

Bovenstaande is overeengekomen met de initiatiefnemers van het plan Story Beheer en Van Kessel. Deze gaan in het eerste kwartaal van 2013 een exploitatie overeenkomst indienen met een woningbouwplan dat door van Kessel wordt ontwikkeld.

De bodemsanering wordt gefaseerd uitgevoerd. Deze aanpak heeft een groot aantal voordelen voor alle partijen omdat er dan sprake zal zijn van veel minder transport van grond en puin door het dorp. Naar alle waarschijnlijkheid zal de Provincie geen subsidie verstrekken voor de sanering. De kosten komen dus geheel voor rekening van Story Beheer.

Riool overstort hoek Dorpsstraat/Breezij:

Het geheel is klaar en correct afgewerkt. De vertikaal geplaatste rioolbuis op de hoek wordt op termijn verwijderd door de Gemeente. Deze ruimte kan worden ingevuld met groenactiviteiten vanuit het Dorpsplan.